

Российская Федерация
МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БАРАННИКОВСКАЯ ДЕТСКАЯ ШКОЛА ИСКУССТВ»
(МКУ ДО «БАРАННИКОВСКАЯ ДШИ»)

ПРИКАЗ № 54

от 23.04.2026г.

Об утверждении Плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 годов

В соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», в целях подготовки к отопительному периоду,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 годов согласно приложению к данному Приказу.
2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор муниципального
казенного учреждения дополнительного
образования « Баранниковская ДШИ»



С.Л. Марьина

СОГЛАСОВАНО

и.о Директора МУП «Зареченское»
 _____ О.Г. Черных
 23.04.2026г.

**УТВЕРЖДЕНО**

Приказом директора МКУ ДО
 «Баранниковская ДШИ»
 от 23.04.2026г. № 54
 _____ С.Л. Марьина



**План подготовки
 к отопительному периоду 2026-2027 годов
 МКУ ДО «Баранниковская ДШИ».**

Здание по адресу : д.Баранникова .ул.Ленина.д.1.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024)

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	Камышловский район, д.Баранникова, ул.Ленина, д.1	
1.2	Муниципальное образование	МО «Зареченское сельское поселение»	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	Образовательная организация	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	ООО «Уралремстройинвест»	
1.5	Год постройки	1972	
1.6	Год проведения капитального ремонта	2012	
1.7	Количество подъездов	1	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	отсутствует	
1.10	Наличие чердака	отсутствует	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество нежилых помещений	1	
2.2	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	272,2	
2.3	Общая площадь нежилых помещений	272,2	
2.4	Отапливаемый объем	762,16	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1	
3.2	Тепловой пункт	отсутствует	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Внутридомовая система отопления	однотрубная	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	имеется	
3.7	Материал трубопроводов	сталь (ВГП), полимер	
3.8	Водопроводный ввод	1	
3.9	Водомерный узел	имеется	
3.10	Материал трубопроводов	полимер	
3.11	Электрический ввод	1	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения	отсутствует	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	отсутствует	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	имеется	
3.16	Лифты, подъемники	отсутствуют	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованная	
4.2	водоснабжение	централизованная	
4.3	водоотведение	нецентрализованная	
4.4	электроснабжение	централизованная	
4.5	газоснабжение	отсутствует	
5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	16 сентября	
	2023-2024 гг.	15 сентября	
	2024-2025 гг.	15 сентября	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15 мая	
	2023-2024 гг.	15 мая	
	2024-2025 гг.	15 мая	
5.3	Погодные условия		
	2022-2023 гг.	- нестабильная температура наружного воздуха: <u>декабрь, 6 дней</u> - аномально низкая температура наружного воздуха: <u>январь, 5 дней</u> - осадки с сильным ветром: <u>январь, 7 дней</u>	
	2023-2024 гг.	- нестабильная температура наружного воздуха: <u>декабрь, 7 дней</u> - аномально низкая температура наружного воздуха: <u>январь, 5 дней</u> - осадки с сильным ветром: <u>январь, 8 дней</u>	
	2024-2025 гг.	- нестабильная температура наружного воздуха: <u>декабрь, 9 дней</u> - аномально низкая температура наружного воздуха: <u>январь, 7 дней</u> - осадки с сильным ветром: <u>январь, 9 дней</u>	
5.4	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета		
	2022-2023 гг.	75,54	
	2023-2024 гг.	75,994	
	2024-2025 гг.	82,762	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
5.6	Технологические нарушения по внешним причинам		
	2022-2023 гг.	отсутствуют	
	2023-2024 гг.	отсутствуют	
	2024-2025 гг.	отсутствуют	
5.7	Технологические нарушения по внутренним причинам		
	2022-2023 гг.	<ul style="list-style-type: none"> - физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования: _____ не было - некачественно выполненные ремонтные работы: _____ не было - самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления: _____ не было - некорректная работа насосов: _____ не было 	
	2023-2024 гг.	<ul style="list-style-type: none"> - физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования: _____ не было - некачественно выполненные ремонтные работы: _____ не было - самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления: _____ не было - некорректная работа насосов: _____ не было 	
	2024-2025 гг.	<ul style="list-style-type: none"> - физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования: _____ не было - некачественно выполненные ремонтные работы: _____ не было - самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления: _____ не было - некорректная работа насосов: _____ не было 	
5.8	Схемные условия		
	2022-2023 гг.	<ul style="list-style-type: none"> - попутное движение теплоносителя с нижней 	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
		<p>разводкой <u> </u> <u>обеих</u> <u>магистралей</u></p> <p>- открытая прокладка труб в <u>помещениях</u> <u>- изолированные стояки</u></p> <p>- диаметры трубопроводов: <u>40</u></p> <p>- отопительные приборы <u>радиаторы</u></p> <p>- одностороннее подключение <u>отопительных приборов</u></p> <p>- оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники): <u>отсутствуют</u></p> <p>- автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ): <u>отсутствуют</u></p>	
2023-2024 гг.		<p>- <u>попутное движение теплоносителя</u> <u>с нижней</u> разводкой <u> </u> <u>обеих</u> <u>магистралей</u></p> <p>- открытая прокладка труб в <u>помещениях</u> <u>- изолированные стояки</u></p> <p>- диаметры трубопроводов: <u>40</u></p> <p>- отопительные приборы <u>радиаторы</u></p> <p>- одностороннее подключение <u>отопительных приборов</u></p> <p>- оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники): <u>отсутствуют</u></p> <p>- автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ): <u>отсутствуют</u></p>	
2024-2025 гг.		<p>- <u>попутное движение теплоносителя</u> <u>с нижней</u> разводкой <u> </u> <u>обеих</u> <u>магистралей</u></p> <p>- открытая прокладка труб в <u>помещениях</u> <u>- изолированные стояки</u></p> <p>- диаметры трубопроводов: <u>40</u></p> <p>- отопительные приборы <u>радиаторы</u></p> <p>- одностороннее подключение</p>	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
		<p><u>отопительных приборов</u></p> <p>- оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники):</p> <p><u>отсутствуют</u></p> <p>- автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ):</p> <p><u>отсутствуют</u></p>	
5.9	Режимные условия		
	2022-2023 гг.	Зависимые от погоды и нормативных параметров микроклимата в помещениях: - температура теплоносителя	
	2023-2024 гг.	Зависимые от погоды и нормативных параметров микроклимата в помещениях: - температура теплоносителя	
	2024-2025 гг.	Зависимые от погоды и нормативных параметров микроклимата в помещениях: - температура теплоносителя	
5.10	Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителя		
	2022-2023 гг.	не было	
	2023-2024 гг.	не было	
	2024-2025 гг.	не было	
5.11	Аварийные ситуации		
	2022-2023 гг.	не было	
	2023-2024 гг.	не было	
	2024-2025 гг.	не было	
5.12	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2022-2023 гг.	в штатном режиме	
	2023-2024 гг.	в штатном режиме	
	2024-2025 гг.	в штатном режиме	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Проведение совместного осмотра объекта (с участием собственников объекта теплоснабжения, теплопотребляющей установки)	до 05.08.2026	
6.2	Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с таковым ЕТО (ТСО)	до 30.04.2026	
6.3	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО	до 01.08.2026	
6.4	Обеспечение проведения	с 27.04.2026 по 30.06.2026	

<i>№ n/n</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда		
6.5	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций	В течение года	
6.6	Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)	до 05.08.2026	
6.6	Составление и согласование договора теплоснабжения, содержащего разделы по организации контроля режимов потребления тепловой энергии, разделы по организации контроля показателей качества теплоносителя	27.01.2026 № 23	
6.7	Подготовка справки о наличии укомплектованного штата ремонтного персонала	до 05.08.2026	
6.8	Получение справки о параметрах надежности теплоснабжения потребителя тепловой энергии	до 05.08.2026	
6.9	Утверждение перечня аварийного запаса расходных материалов и запасных частей	до 05.08.2026	
7. Мероприятия технического характера			
7.1	Проверка состояния теплопроводов тепловой сети	до 05.08.2026	
7.2	Промывка системы теплопотребления	05.08.2026	
7.3	Испытания систем теплопотребления на плотность и прочность	15-16.05.2026	
7.4	Осмотр здания (чердаки, двери, остекление)	до 05.08.2026	